

Parcela č. KN-C 211 bola zamenená s pani Kajabovou z dôvodu, že popred jej rodinný dom bola parcela vo vlastníctve obce a ona vlastnila záhradu vedľa komunikácie, ktorá je prístupová cesta k rodinným domom. Dôvod zámene s pani Kajabovou bol ten, že obec chce na pozemku, ktorý sa s ňou zamení vytvoriť miesto na parkovanie obyvateľov obce, ktorí v jej okolí bývajú.

Uznesenie o zámene pozemkov s pani Kajabovou bolo schválené obecným zastupiteľstvom dňa 08.12.2020. Zámenná zmluva bola podpísaná dňa 12.07.2021 a následne zapísaná v katastri nehnuteľností.

So zámenou nesúhlasí, nakoľko nie je výhodná pre obec a obmedzilo by to obyvateľov dolného konca využívať obecný pozemok.

Starostka ďalej uviedla, že keď ju zavolať pán Rýs k vymeriavaniu pozemku, ktorý zakúpila jeho dcéra, tak ho priamo na mieste oslovila či obci uvedený pozemok neodpredá. Uviedol, že to nie je jeho a že sa uvidí. Mrzí ju, že pán Rýs ako poslanec neupozornil na uvedenú parcelu, že pretína cestu, ktorú obec získali od SPF a že ju mohla obec odkúpiť od fyzických osôb do vlastníctva obce.

Navrhla, nech pani Rýsová uzavrie s obcou, ako aj s obyvateľmi nehnuteľností, ktorí využívajú pozemok v jej vlastníctve zmluvu alebo zriadenie vecného bremena prípadne nech zväží odpredaj uvedeného pozemku obci.

Ing Rýs – o zámene hovoril s najbližšími obyvateľmi p. Tokárovou a Ing. Slobodníkom, ktorí nemali výhrady voči výmene.

Mgr. Šlauková – spýtala sa p. Rýsa, prečo kupoval predmetné pozemky, keď ich teraz chce meniť.

Ing. Rýs – odpovedal, že nerozumie otázke.

Mgr. Šlauková – keď niekto kupuje pozemok, má s ním istý zámer (chce tam sadiť zemiaky, alebo chovať hydinu apod.) Nechápe, prečo teraz tá žiadosť o zámenu. Bývame trvale v časti Grôb a o zámene s nami nikto nehovoril. Keď sa pripravovala zámena pozemkov medzi p. Kajabovou a obcou všetci tam bývajúci to uvítali, pretože touto zámenou by sa dalo čiastočne vyriešiť parkovanie na strelnici, pretože tam je to jedna katastrofa. Nepokladá za správne, aby sa záujem jednotlivca uprednostnil pred záujmami viacerých obyvateľov lokality Grôb.

Starostka dala hlasovať o predloženej žiadosti na zámenu pozemkov podľa predloženej žiadosti Ing. Rýsovej .

Hlasovanie :

Za: Ing. Ján Rýs

Proti : Ing. Andrej Ľupták, Zuzana Schönafinger

Zdržal sa. Milan Vigaš

K bodu 8/:

Starostka informovala poslancov , že je možnosť zakúpiť prídavné zariadenie - radlicu na zimnú údržbu na Thomasa a to radlicu na odhŕňanie snehu. Cena radlice je 1300,00 €. Poslanci sa k zakúpeniu vyjadrili na porade kladne.

Hlasovanie :

Za: Ing. Andrej Ľupták, Ing. Ján Rýs, Zuzana Schönafinger, Milan Vigaš

Proti: 0

Zdržal sa : 0

Starostka ďalej informovala o tom, že nebola schválená žiadosť o dotáciu z Enviroföndu na podzemné kontajnery.

Ďalej informovala, že parkovacie karty budú mať platnosť kalendárny rok a preto sa budú môcť zakúpiť od januára 2022. Informácia o tomto bude zverejnená na web stránke a na úradnej tabuli v decembri 2021.

Starostka informovala, že zamestnanec Stavebného úradu, ktorý mal na starosti našu obec skončil pracovný pomer a v súčasnej dobe nemá obec určeného pracovníka Mesta Banská Bystrica.

p. Vigaš – predložil návrh na schválenie finančných prostriedkov vo výške 2 000,00 € na vypracovanie polohopisného a výškopisného zamerania ako podklad pre projekt obecného vodovodu v lokalite Krásna Hora. Zámerom je riešenie vodovodu v časti Krásna Hora.

p. Schönafinger – malo by sa to doriešiť, Je to dôležité. Treba to dať do poriadku. Možno bude možnosť napojiť aj ďalších domov na obecný vodovod.

Ing. Rýs – tento zámer by sa mal konzultovať so Stredoslovenskou vodárenskou spoločnosťou.

Ing. Rýs – na pozemku Rudných baní sa hromadia rôzne predmety, vytvárajú sa tam skládky . Sú tam dosky, a všeličo iné. Je potrebné zastaviť toto vytváranie skládok , vyhadzovanie všetkého možného.

p. Schönafinger –sa spýtala či je uzavretá zmluva s p. Dernáčom.

p. Schönafinger - podľa jej názoru by sa malo za odpratávanie snehu platiť. Na rodinných domoch nie sú snežníky, ktoré by zabránili padaniu snehu zo striech na miestne komunikácie a keď to neodpracú majitelia, ale musí to urobiť obec, mali by za odpratávanie platiť. Bol by to príjem pre obec.

Mgr. Vincík – informoval o tom, že pracuje na Mestskom úrade v Banskej Bystrici .

Aktuálne pracuje na investičných zámeroch mesta. Výzvy budú vyhlásené asi v mesiacoch máj – jún. Treba sa na to pripraviť. V rozpočte na budúci rok plánovať prostriedky na všetky priority. Treba sa na to pripraviť - projektová dokumentácia, pripraviť čo najviac dokumentov . Malo by sa to týkať el.energie, kanalizácie, oprava miestnych komunikácií, alokácia sa len pripravuje.

Veľa obcí si dalo do zásobníka projektových zámerov obnovu obecných úradov. Nemôže to byť len oprava obecného úradu, ako administratívnej budovy. Keď to nebude multifunkčná budova t.j nielen úrad, ale aj infocentrum, komunitné centrum a pod. peniaze nedostane.

Ing. Rýs – je potrebné aby všetko čo sa bude diať , bolo v súlade s územným plánom obce a program hospodárskeho rozvoja obce na ďalšie obdobie.

Ing Sedliačik - informoval, že idú začať čistiť bežkársku trasu.

Ing-Sedliačik – informoval, že by chceli založiť dobrovoľný hasičský zbor obce. Preštudoval podmienky, je tam treba aspoň 10 ľudí, dobrozdanie musí byť od obce. V prvom rade treba dať žiadosť a potom postupovať podľa stanovených podmienok. Sú tam štyri kategórie, je to vážna vec, treba absolvovať školenia. Členovia by mohli pomáhať pri rôznych situáciách , ktoré sa v obci vyskytnú.

P. Schönafinger –je veľmi naklonená tejto myšlienke. Ľudia by sa stretávali,, mohli by sa zapojiť aj mladí ľudia, aj dievčence.

Ing. Rýs – obec má stále hasičskú striekačku, na Španej Doline to fungovalo, boli aj prilby a iné súčiastky. Bolo by to dobré.

Ing. Ľupták – myšlienku podporuje.

Starostka podporuje túto myšlienku. Bude nápomocná pri zriadení dobrovoľného hasičského zboru V Španej Doline.

K bodu 11/ :

Predseda návrhovej komisie p. Vigaš predniesol návrh na uznesenie. O jednotlivých bodoch poslanci hlasovali priebežne.

K bodu 12/:

Program 17.verejného zasadnutia obecného zastupiteľstva bol vyčerpaný. Starostka poďakovala prítomným za aktívny prístup a ukončila verejné zasadnutie.

zapísala : Mgr. Anna Šlauková

Zápisnicu overili : Ing. Andrej Ľupták :

Zuzana Schönafinger :

Špania Dolina, 27.10.2021

Mgr. Martina Wilhelmerová
starostka obce