



OBEC ŠPANIA DOLINA

Číslo: OcÚ – 53/2015/2017/Gy-prer.
Vybavuje / tel.: Ing. Györeová - 048/4330417

V Španej Doline 06.03.2017

Verejná vyhláška

ROZHODNUTIE

V súlade s § 36 ods. 4 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a podľa § 26 ods. 1 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov, z dôvodu, že sa jedná o stavbu s veľkým počtom účastníkov konania a účastníci konania alebo ich pobyt nie je známy, stavebný úrad doručuje toto rozhodnutie verejnou vyhláškou.

Obec Špania Dolina, zastúpená starostkou obce Mgr. Martinou Wilhelmerovou, ako vecne a miestne príslušný stavebný úrad podľa ust. §§ 117 zákona číslo 50/1976 Zb. v platnom znení o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (ďalej stavebný zákon), v súlade s ustanovením § 29 ods. 1 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (ďalej správny poriadok)

p r e r u š u j e

územné konanie o umiestnení stavby

„Rodinný dom“

navrhnutéj na pozemku parc. KN-C č. 119/11 (Ostatné plochy), 119/12 (Zastavané plochy a nádvoria), 119/2 (Záhrady) v k.ú. Špania Dolina (evidované na LV č. 714 vo vlastníctve navrhovateľov),

na dobu **120 dní** odo dňa doručenia tohto rozhodnutia

a v zmysle § 35 ods. 2 stavebného zákona

v y z ý v a

navrhovateľov – Ing. Branislav Baláž a Mgr. Kristína Balážová, obaja bytom Limbova 11, 974 09 Banská Bystrica, aby v určenej lehote doplnili svoje podanie v súlade ustanovením § 35 ods. 1 stavebného zákona a § 3 vyhlášky č. 453/2000 Z.z., o nasledovné podklady a prílohy:

- Urbanistickú štúdiu s podrobným riešením usporiadania stavieb a dopravného vybavenia dotknutého územia, verejne prerokovanú obecným zastupiteľstvom v Španej Doline.

Upozornenie pre navrhovateľa:

Stavebný úrad upozorňuje navrhovateľa, že vzhľadom na skutočnosť, že predložený návrh neobsahuje vyššie uvedené požadované náležitosti, po ich predložení a posúdení môžu vzniknúť ďalšie požiadavky na doplnenie návrhu na vydanie rozhodnutia o umiestnení predmetnej stavby.

Zároveň stavebný úrad upozorňuje navrhovateľa, že v prípade nesplnenia podmienok tejto výzvy, v súlade s ustanovením § 35 ods. 2 stavebného zákona a § 30 ods. 1 písm. d) správneho poriadku územné konanie zastaví.

Odôvodnenie:

Navrhovatelia: Ing. Branislav Baláž a Mgr. Kristína Balážová, obaja bytom Limbova 11, 974 09 Banská Bystrica, podali dňa 11.05.2015 a naposledy doplnili dňa 21.02.2017 na Obecnom úrade Špania Dolina návrh na vydanie rozhodnutia o umiestnení stavby „Rodinný dom“, navrhutej na pozemku parc. KN-C č. 119/11 (Ostatné plochy), 119/12 (Zastavané plochy a nádvoría), 119/2 (Záhrady) v k.ú. Špania Dolina. Uvedené pozemky sú evidované na LV č. 714 vo vlastníctve navrhovateľov.

Stavebný úrad po preštudovaní predmetu a rozsahu podania zistil, že pre účely konania o umiestnení predmetnej stavby je rozsah náležitostí konania nepostačujúci.

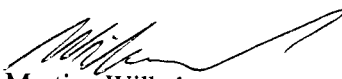
Na základe uvedeného stavebný úrad vyzval navrhovateľov, aby v určenej lehote doplnili podanie návrhu a na určenú lehotu týmto rozhodnutím prerušil územné konanie tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohoto rozhodnutia.

Zároveň stavebný úrad upozornil navrhovateľov, že v prípade nesplnenia podmienok tejto výzvy, v súlade s ustanovením § 35 ods. 2 stavebného zákona a § 30 ods. 1 písm. d) správneho poriadku územné konanie zastaví.

Poučenie:

V zmysle ustanovenia § 29 ods. 3 správneho poriadku sa proti rozhodnutiu o prerušení konania nemožno odvolať.




Mgr. Martina Wilhelmerová
starostka obce Špania Dolina

Toto rozhodnutie o prerušení územného konania má povahu **verejnej vyhlášky** podľa ust. §26 ods. 1 zák. číslo 71/1967 Z.z. o správnom konaní a v zmysle ust. §61 ods. 4 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v platnom znení.

V zmysle ust. § 26, ods. 2 zák. č. 71/1967 Z.z., musí byť rozhodnutie vyvesené po dobu **15 dní** na úradnej tabuli obce Špania Dolina. Posledný deň vyvesenia je dňom doručenia. Toto rozhodnutie je súčasne zverejnené na elektronickej úradnej tabuli obce Špania Dolina.

17.3.2017

.....
Vyvesené dňa:

.....
Zvesené dňa:

Na vedomie:

1. Barbora Hrivňáková, Družstevná 74, 976 32 Badín
2. Ing. Branislav Baláž, Limbova 11, 974 09 Banská Bystrica
3. Mgr. Kristína Balážová, Limbova 11, 974 09 Banská Bystrica
4. Ing. arch. Daniel Bizoň, Na Graniari 23, Banská Bystrica
5. Lesy SR, š.p., OZ Slovenská Ľupča, Lichardova 52, 976 13 Slovenská Ľupča
6. Bretscherová Lucia r. Kemeová, Buechlenweg 8b, Richterswill, 8805, Švajčiarsko
7. Ing. Martin Rýchly, Kozačeka 829/2, 960 01 Zvolen
8. Mgr. Adriana Rychlá, Kozačeka 829/2, 960 01 Zvolen
9. Július Minka, Štúrova 1/21, Žiar nad Hronom 965 01
10. Ing. Peter Patráš, Selčianska cesta 54, 976 11 Selce
11. SSE-D a.s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina
12. SSE-D a.s., Pri Rajčianke 8591/4B, 010 47 Žilina
13. StVPS, a.s., Partizánska cesta 5, Banská Bystrica
14. SPP-distribúcia, a.s., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava 26
15. OkÚ ŽP, OPaK, Nám. L. Štúra 1, Banská Bystrica
16. OkÚ ŽP, OH, Nám. L. Štúra 1, Banská Bystrica
17. OkÚ pozemkový a lesný odbor, Nám. L. Štúra 1, Banská Bystrica
18. MsÚ Banská Bystrica, OVZ-ŽP, Československej armády 26, Banská Bystrica
19. Slovak Telecom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
20. MICHLOVSKÝ s.r.o., Zvolenská cesta 21, 974 05 Banská Bystrica
21. Telefónica Slovakia, s.r.o., Einsteinova 24, 851 01 Bratislava

Známe a neznáme právnické a fyzické osoby, ktorých vlastnícke alebo iné práva k pozemkom a stavbám môžu byť rozhodnutím priamo dotknuté v konaní sa upovedomujú verejnou vyhláškou.