

## Z á p i s n i c a

### zo 14. zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Špania Dolina konaného dňa 3.5.2021

Prítomní :

Starosta : Mgr. Martina Wilhelmerová

Poslanci : Ing. Andrej Ľupták , Zuzana Schönafinger, Ing. Ladislav Vajcík, Milan Vigaš

Ospravedlnení : Ing. Ján Rýs a Ing. Zuzana Zánová

P R O G R A M :

- 1.Otvorenie zasadnutia
2. Schválenie programu
3. Voľba návrhovej komisie, overovateľov zápisnice a určenie zapisovateľa
4. Kontrola uznesení z rokovania OZ zo dňa 09.03.2021
5. Vyhlásenie voľby hlavného kontrolóra obce Špania Dolina
6. Schválenie uzavretia úverovej zmluvy s Prima bankou Slovensko
7. Schválenie finančného daru
8. Prerokovanie žiadosti o zámenu pozemkov
9. Prerokovanie žiadosti o umiestnenie ČOV na obecnom pozemku
10. Rôzne
11. Návrh uznesenia
12. Záver

#### **K bodu 1/ :**

Zasadnutie otvorila starostka obce. Konštatovala, že obecné zastupiteľstvo je uznášaniaschopné.

#### **K bodu 2 /:**

Starostka predložila návrh programu 14.zasadnutia verejného zastupiteľstva . K programu neboli vznesené žiadne pripomienky.

#### **Hlasovanie :**

Za: Ing. Andrej Ľupták, Zuzana Schönafinger, Ing. Ladislav Vajcík, Milan Vigaš

Proti : 0

Zdržal sa : 0

#### **K bodu 3/ :**

Starostka predložila návrh na zloženie návrhovej komisie :

Predseda Milan Vigaš, členovia : Ing. Andrej Ľupták, Ing. Ladislav Vajcík,

za overovateľov zápisnice Ing. Andrej Ľupták a p. Zuzana Schönafinger,

za zapisovateľku Mgr. Annu Šlaukovú.

#### **Hlasovanie :**

Za: Ing. Andrej Ľupták, Zuzana Schönafinger, Ing. Ladislav Vajcík, Milan Vigaš

Proti : 0

Zdržal sa : 0

#### **K bodu 4 :**

Starostka skonštatovala, že uznesenia prijaté 9.3.2021 boli splnené.

#### **K bodu 5 :**

Starostka informovala, že 30.6.2021 končí mandát hlavnej kontrolórky. Je potrebné vyhlásiť voľbu hlavného kontrolóra obce Špania Dolina. Navrhuje dátum voľby hlavného kontrolóra na

deň 23.6.2021- streda. Vyhlásenie voľby bude riadne vyvesené na úradnej tabuli a na webovej stránke obce. Deň nástupu hlavného kontrolóra je 1.7.2021. Pracovný úväzok je určený v rozsahu 5,33 %.

**K bodu 6/ :**

Starostka predložila návrh na uzavretie úverovej zmluvy s Prima Bankou Slovensko. Obec čerpá municipálny úver univerzál a po prejednaní s pracovníčkou banky je možnosť navýšiť úver do výšky 40 000 €, splatnosť 10 rokov s 1 % úrokom. Úver by sa použil na opravu miestnych komunikácií. O potrebe úveru poslanci jednali na pracovnej porade.

**Hlasovanie :**

Za: Ing. Andrej Ľupták, Zuzana Schönafinger, Ing. Ladislav Vajcík, Milan Vigaš

Proti : 0

Zdržal sa : 0

**K bodu 7/:**

Starostka informovala o liste od Ing. Milana Vigaša, kde sa poďakoval starostke a celému kolektívu vykonávajúcemu testovanie za perfektné zvládnutie testovania na COVID 19 a daroval finančný dar vo výške 500,00 €. Povinnosťou obce je schváliť obecným zastupiteľstvom každý prijatý dar. Starostka dala hlasovať o prijatí finančného daru

**Hlasovanie :**

Za: Ing. Andrej Ľupták, Zuzana Schönafinger, Ing. Ladislav Vajcík, Milan Vigaš

Proti : 0

Zdržal sa : 0

**K bodu 8/:**

Starostka informovala o žiadosti manželov Vránskych o zámenu časti pozemku vlastníka obec Špania Dolina, par. č. KN C 661/5 pred rodinným domom č. 131 v rozsahu 32 m<sup>2</sup>. Zámena by mala byť s parcelou č. KN-C 284 o výmere 7 m<sup>2</sup> a parcela č. KN-C 285 o výmere 13 m<sup>2</sup>. Žiadosť bola zdôvodnená so zreteľom na výchovu a bezpečnosť 4 maloletých detí bývajúcich v rodinnom dome č. 131 a na pozemku postaviť plot.

Starostka upozornila, že parcela č. KN-C 661/5 nepatrí obci, ale p. Hattarovej a p. Mitterovej. Obci patrí pozemok na parc. Č. KN- E 1178. Zároveň informovala o závere z porady s poslancami s tým, že so zámenou pozemkov poslanci nesúhlasia, ale doporučili manželom Vránskym, aby si podali žiadosť o prenájom pozemku pred domom č. 132 spolu s geometrickým plánom a stanoviskom Krajského pamiatkového úradu.

P.Vigaš – nesúhlasí so zámenou, ale doporučuje časť pozemkov vo vlastníctve obce rodine Vránskych prenajať na 1-2 roky.

Ing. Ľupták – sme v pamiatkovej rezervácii, kde platia isté regulatívy a preto je potrebné toto prejednať s Krajským pamiatkovým úradom, či súhlasia s umiestnením plotu a v prípade súhlasu s umiestnením určia aj druh plotu.

Ing. Herman – určite bude plot taký, ktorý bude vyhovovať. Bolo by vhodné zamyslieť sa nad dobou prenájmu, 1-2 roky je krátka doba, aj vzhľadom na náklady vynaložené na vybudovanie plotu.

Ing.Sedliačik – vchod do budovy obecného úradu je na pozemku Vránskych, keď by obec potrebovala opravovať strechu alebo fasádu bude musieť požiadať o súhlas Vránskych.

Ing. Ľupták – na pozemku je osadená žumpa a zámenou pozemkov by bola žumpa na pozemku obce. Obecný úrad je verejnou budovou a pokiaľ by išlo o opravu strechy alebo fasády by boli povinní umožniť prístup k budove.

Starostka dala hlasovať o zámene pozemku :

**Hlasovanie :**

Za : 0

Proti: Andrej Ľupták, Zuzana Schönafinger, Ing. Ladislav Vajcík, Milan Vigaš

Zdržal sa : 0

**K bodu 9/ :**

Starostka informovala, že na obec bola doručená žiadosť p. Sudora, majiteľa nehnuteľnosti č. 144 o umiestnenie ČOV na obecnom pozemku č.KN-E 1188. Žiadosť bola prerokovaná na porade poslancov s rozhodnutím, že nie je možné umiestniť ČOV vedľa miestnej komunikácie ako aj pri susediacich rodinných domoch. P. Sudor vlastní pozemok na parcele č. KN-C 591/1 a poslanci doporučili umiestniť ČOV na tomto pozemku.

Ing. Ľupták – obecný pozemok je využívaný v zime na odpratávanie snehu a zároveň je to miesto, ktoré využívajú vodiči na vyhýbanie sa vozidiel .

Starostka dala hlasovať o žiadosti na umiestnenie ČOV:

**Hlasovanie :**

Za : 0

Proti: Andrej Ľupták, Zuzana Schönafinger, Ing. Ladislav Vajcík,

Zdržal sa : Milan Vigaš.

**K bodu 10/:**

Starostka informovala, že v obci sa už nebude testovať na COVID 19 . Poďakovala sa v mene obci všetkým, ktorí zabezpečovali testovanie občanov obce a to MUDr.Burianovi, sl.Petre Januškovej, p.Erikovi Náčinovi,sl. Eve Márii Striešovej, sl.Alexandre Burianovej a Filipovi Burianovi.

Poďakovala sa členom Banického bratstva Herrengrund a občanom za ich veľkú iniciatívu zachrániť a dobudovať stupu na dolnej Ludovike.

Starostka informovala, že dňa 19.3.2021 bola podaná žiadosť na Envirofond na vybudovanie stojiska na podzemné kontajner na námestí, ako sú umiestnené kontajneri. Výzva bola vyhlásená na zabezpečenie stojiska proti vniknutiu medveďa hnedého. Pôvodne bol zámer podať žiadosť na polopodzemné kontajner, ale by sme nedostali stanovisko zo Štátnej ochrany prírody, nakoľko do polopodzemných môže vniknúť medveď hnedý. KPU vydalo súhlasné stanovisko k obidvom druhom kontajnerov.

Starostka informovala, že rekonštrukcia miestneho rozhlasu, na ktorú obec získala dotáciu vo výške 9000 € sa bude realizovať koncom mája.

Ďalšia žiadosť bola podaná na PPA za účelom výmeny okien a dverí na obecnom úrade. Podľa dostupných informácií žiadosť je v štádiu kontroly na PPA.

Starostka informovala, že sa začali práce na PREKOPE, dovezli potrebný materiál, budú sa pokladať koľajnice a následne ostatné úpravy.

Starostka informovala o tom, že bola oslovená Ing. Sedliačikovou, aby obec sprístupnila dreváreň na obecnom úrade, ktorá by bola slúžila ako miestnosť na stretávanie sa detí a rodičov. Úpravu priestorov by si urobili sami.

Starostka vyjadrila svoje stanovisko v tom zmysle, že nesúhlasí so zrušením drevárne, nakoľko slúži na uskladnenie dreva a iného materiálu, napr. pneumatiky, ktoré občania položia ku kontajnerom, elektroodpad. Starostka ponúkla na stretávanie priestor pivnice, je tam zavedená el.energia a je tam možnosť vykurovania. Okrem toho v obci máme vybudovaný športový areál, kde sa dajú robiť rôzne aktivity.

p.Schönafinger – nesúhlasí s týmto nápadom. Obecny úrad potrebuje tento priestor na uloženie dreva, ako aj iného materiálu, ktorého sa občania potrebujú zbaviť a donesú ho za obecny úrad. Bolo by dobré, keby sa podarilo získať finančné prostriedky na rekonštrukciu podkrovia, kde by sa dali realizovať rôzne aktivity.

p. Vajcíková – nechápe prečo sa hľadajú priestory na stretávanie detí, keď v obci je športový areál Fludor, kde je dostatok priestoru na rôzne aktivity. Odpracovali sme tam množstvo brigádnických hodín a naozaj je na škodu, že sa tento priestor nevyužíva. Sú tam unimobunky, ktoré by sa dali využiť. Treba sa len dohodnúť s ŠK Baňou.

p.Vránska – spýtala sa, či by nebolo možné využívať zasadačku obecného úradu na hry pre deti.

p.Šlauková - zasadačka je Pamätnou izbou prof. J.Mistríka a bolo by nevhodné z nej urobiť pinpongovú miestnosť. Okrem toho je to jediná miestnosť, ktorú má obec na všetky aktivity.

Mgr. Vincík – predložil návrh na spoluprácu s občianskym združením, ktorá sa bude týkať využívania a umiestnenie „dielničky“, na námestí.

p.Vigaš – súhlasí s umiestnením „dielničky“, ale postaviť ju tak, aby zaberala len jedno parkovacie miesto. Zmluvu navrhuje uzavrieť maximálna 2 roky.

Ing. Ľupták – súhlasí s názorom p.Vigaša.

Starostka uviedla, že návrh na zmluvu nebola predložená vopred, preto s obsahom zmluvy sa poslanci oboznámia na pracovnej porade a zaujmú k nej stanovisko.

Ing. Sedliačik informoval, že v sobotu sa bude konať prvá brigáda v projekte “Barborská cesta”, Úprava si vyžaduje viacero brigád. Finančné prostriedky na realizáciu projektu boli získané od firmy Dell každý, kto sa bude môcť zúčastniť bude vítaný.

Ing. Herman – spýtal sa ako sa vyriešilo umiestnenie ostnatého drôtu pri dome p. Seleckej. A okrem toho mal otázku, v akom štádiu je schválenie opravy múra.

Ing. Ľupták – pokiaľ ide o opravu múra, spolu so starostkou sa stretli s Ing. Ďuricom – statikom, ktorý posúdil stav múra, doporučil spôsob opravy. On osobne vypracoval projekt

na opravu, pretože je presvedčený, že obecný úrad sa má správať zodpovedne a projekty realizovať v súlade so zákonom. Predpokladané náklady na opravu sú cca 8000 – 10000 €.

Starostka – zatiaľ sa nestretla s p. Seleckou, ale bude to riešiť.

Ing. Sedliačik – pokladá za správne, že sa úver použije na opravu ciest. Zároveň sa spýtal ako je to s výberom parkovného, kedy sa bude realizovať zvýšené parkovné.

Starostka – Všeobecne záväzné nariadenie týkajúce sa parkovania je pripravené a bude vyvesené na úradnej tabuli a na webovej stránke obce. Po zákonnej lehote bude predložené na obecné zastupiteľstvo na schválenie.

p.Schönafinger – treba myslieť na to, že sa bude opravovať prístupová cesta na Španiu Dolinu a na námestí sa nebude parkovať, pretože sa autá budú musieť odstavovať na Rudných baniach.

p. Vajčíková – spýtala sa, kedy sa odstráni stĺpik pri rodinnom dome č. 180, Volala záchranku k svojej mame a auto nemohlo prejsť popri stĺpiku, museli sa vrátiť a ísť cez Rudné bane. Mohlo sa to skončiť veľmi zle.

Starostka – odstránenie stĺpika je v štádiu riešenia. P.Krempaskej bola dorčená výzva na odstránenie. P. Krempaská zareagovala listom s obsahom ktorého boli oboznámení zúčastnení občania a poslanci.

#### **K bodu 11/ :**

Predseda návrhovej komisie p. Vigaš predniesol návrh na uznesenie. O jednotlivých bodoch poslanci hlasovali priebežne.

#### **K bodu 12/:**

Program 14.verejného zasadnutia obecného zastupiteľstva bol vyčerpaný. Starostka poďakovala prítomným za aktívny prístup a ukončila verejné zasadnutie.

Zapísala : Mgr. Anna Šlauková

Zápisnicu overili : Ing. Andrej Ľupták : .....

Zuzana Schönafinger : .....

Špania Dolina, 3.5.2021

Mgr. Martina Wilhelmerová

starostka obce

Vyvesené : .....

Zvesené : .....